

# 物件調査報告書（建物）

建物－ 1

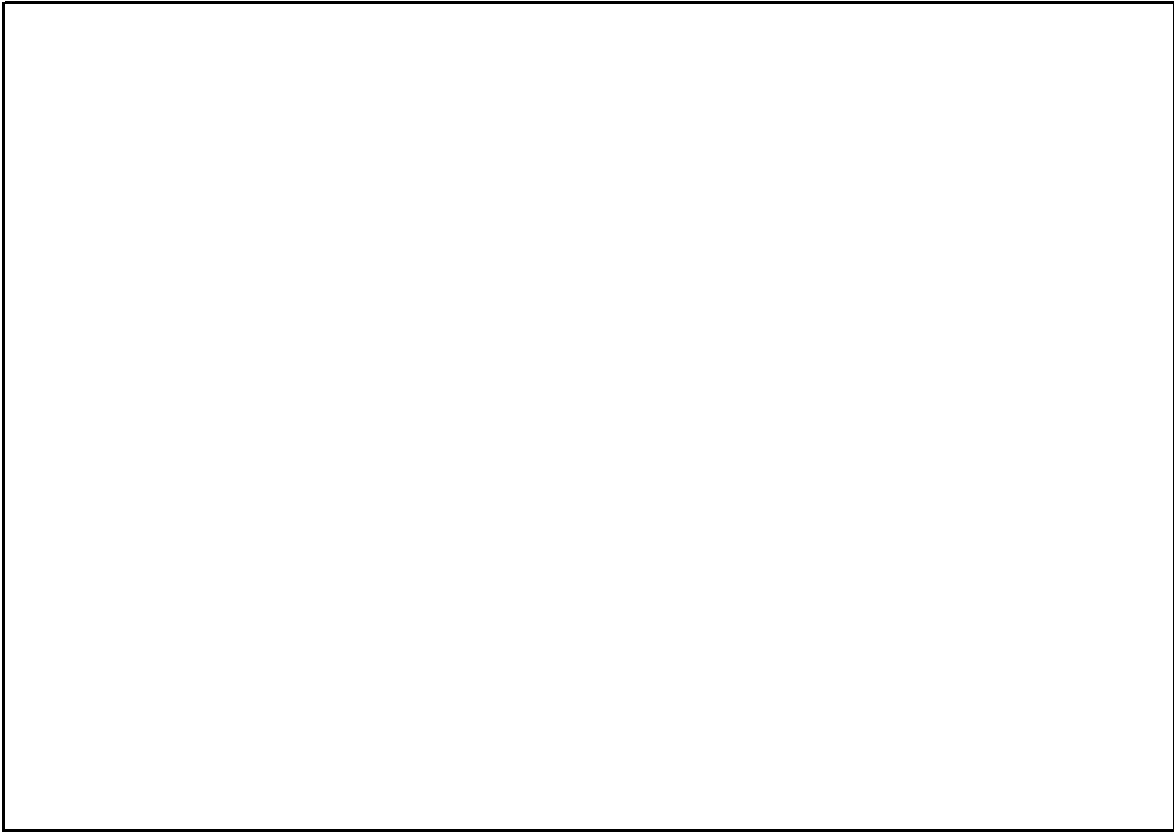
建物用

平成 年 月 日  
 修習生番号 \_\_\_\_\_  
 修習生氏名 \_\_\_\_\_ 印  
 指導鑑定士 \_\_\_\_\_ 印

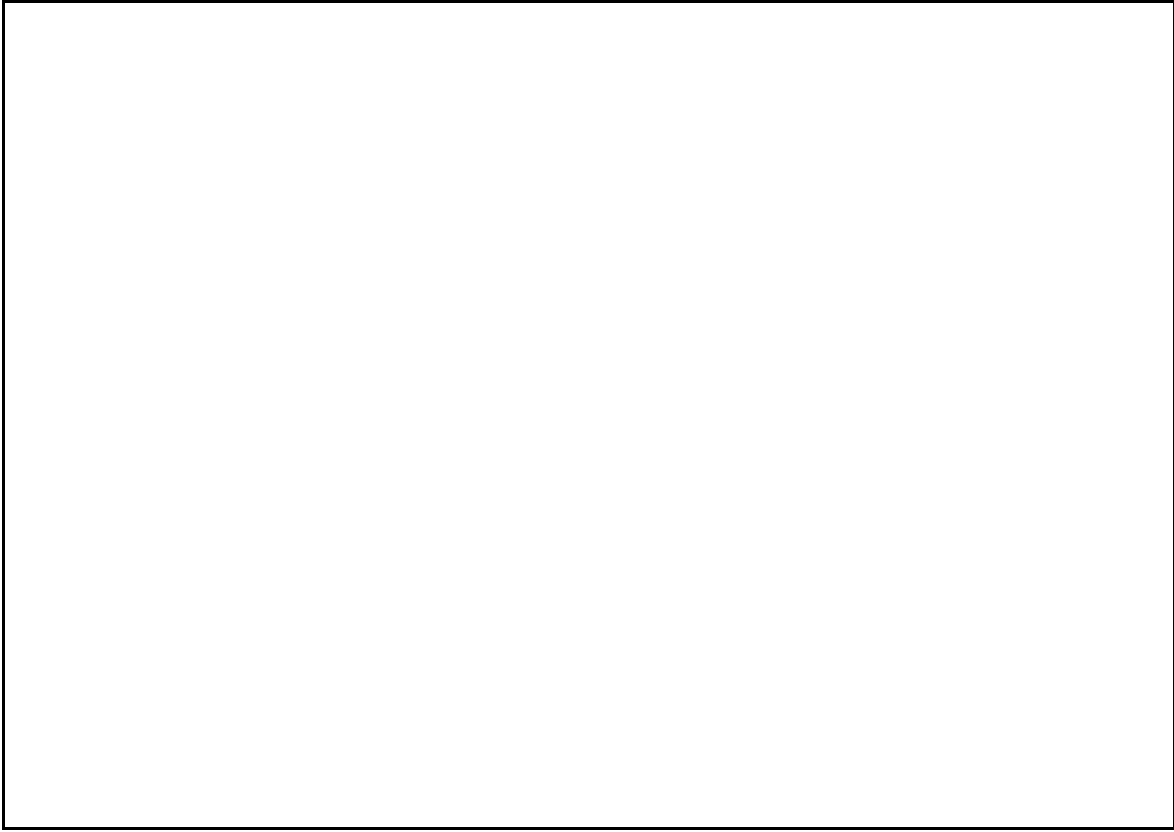
調査日				
対象物件	所在	家屋番号		
	構造			
	用途	(登記簿) (現況)	床面積 (竣工図)	持分
現地調査	確認箇所			
	確認結果			
	その他			
登記事項	甲区			
	乙区			
建物図面	入手資料			
要因関係	建築年次			
	部分別使用 資材等（主 なもの）	基礎	屋根	
		外壁	天井	
		内壁	床	
	外構工事等			
	付帯設備	電気	防災	
		空調	ELV	
		衛生	その他	
	耐震性			
	遵法性			
	有害な物質 の使用の有 無及びその 状態	アスベスト		
		P C B		
減価要因	物理的要因			
	機能的要因			
	経済的要因			
維持管理の 状況				
備考				

建物用

(建物図面写)



(各階平面図写)

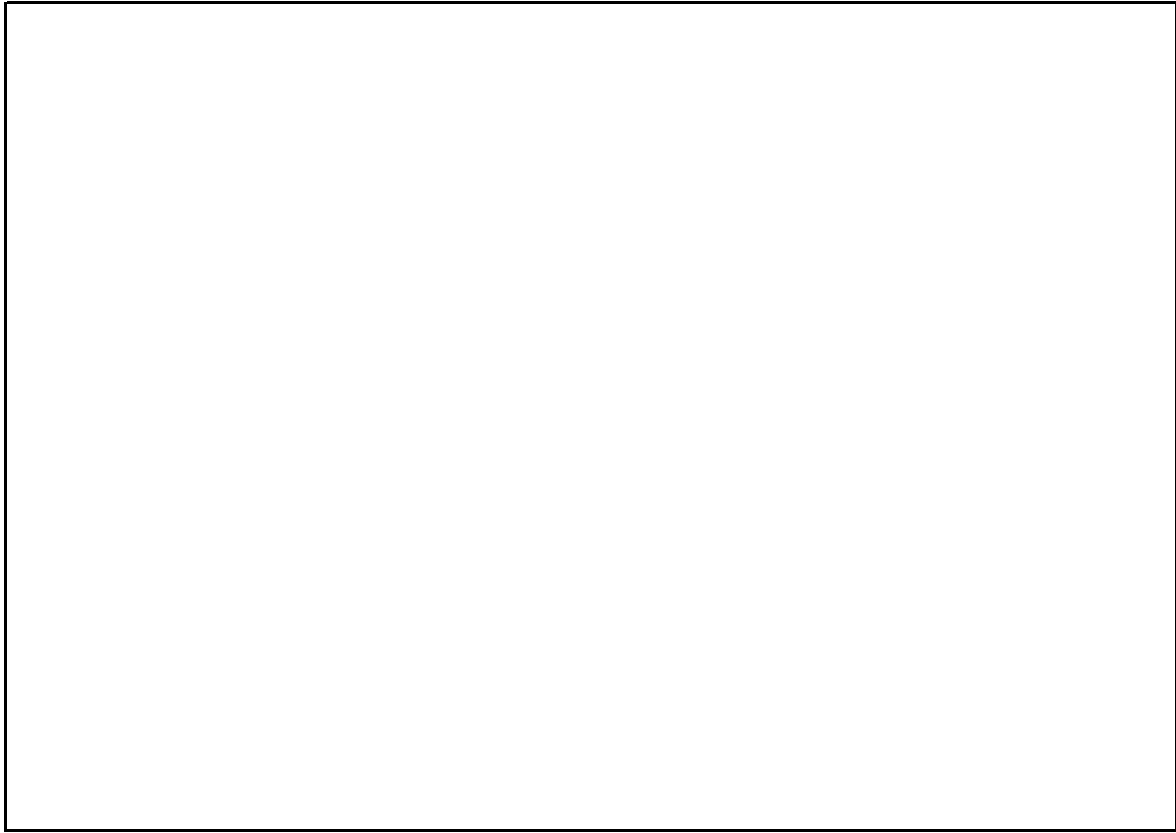


# 現況写真

建物-3

建物用

(エントランス付近)



(全景)

