

第 53 回総会開催報告（概要）



総会会場風景

会員のご協力を得て、平成 29 年 6 月 20 日、八芳園（東京都港区）において、第 53 回総会が開催されましたので、その概要を報告申し上げます。

冒頭、表彰規約に基づき本会事業や地価公示等へのご功績が顕著であった会員に対して、熊倉会長から表彰状が授与されました。

表彰に続き、昨年の総会以降亡くなられた会員各位のご冥福をお祈りするため黙祷を捧げ、次いで、熊倉会長から開会あいさつが行われました。

会長あいさつの後、議長として、増村代議員（北海道）、副議長として岩指代議員（東京）が指名され、増村議長からの定足数の確認と議事録署名人の指名、審議時間と議題の宣告

を経て、議事に入りました。

まず、平成 28 年度事業報告承認の件（総会議案第 1 号）並びに平成 28 年度決算承認の件（第 2 号）について審議が行われ、質疑応答を経て、両原案とも可決承認されました。

次に、理事の選任に関する件（第 3 号）、監事の選任に関する件（第 4 号）について審議が行われ、いずれの議案も賛成多数で原案のとおり可決承認されました。

このほか、報告事項として、平成 29 年度事業計画、同予算に関する件、平成 29 年代議員の選任に関する件等の報告が行われました。また、代議員や会員から寄せられた議案に直接関係しないご質問、ご意見に対しては、会長をはじめとする役員や担当委員長が回答を行いました。

以上により、第 53 回総会は、その目的となる事項がすべて終了し、玉那覇副会長の挨拶をもって、閉会いたしました。

総会終了後、八芳園本館 3 階「チャット」にて理事会が開催され、熊倉隆治会員が会長に再任されたほか、副会長、専務理事、常務理事、委員会委員長及び委員の選任並びに相談役を新たに 3 名加えること等が承認されました。

また、同時間帯に、八芳園本館 1 階「ニューイ」において、総会終了を以て副会長を退任された小泉寛相談役の司会の下、佐藤裕人主任研究員を講師に「『不動産の鑑定評価に関する法律』の改正要望に関する動き」と題した講演会が開催され、総会来場者を中心に多数の会員が熱心に聞き入っていました。



理事会審議



説明会会場風景

午後 5 時から、総会と同じ会場にて、国会議員、国土交通省、総務省をはじめ、友好団体等から多数の来賓の方々をお迎えして、懇親会を開催いたしました。懇親会では、田中良生国土交通副大臣をはじめ、高市早苗総務大臣、山本幸三内閣府特命担当大臣からご挨拶をいただき、公益社団法人日本不動産学会の三井康壽会長の乾杯ご発声により盛大に行われました。



懇親会で挨拶する熊倉会長



国土交通省挨拶（田中 国土交通副大臣）



挨拶（高市 総務大臣）



挨拶（山本 内閣府特命担当大臣）



乾杯（三井 公益社団法人日本不動産学会会長）



懇親会中締めの挨拶を行う福田副会長

熊倉会長は、懇親会の挨拶の中で、「2年前の周年記念の際、『不動産鑑定業将来ビジョン—行動計画 2015—』で挙げた①『業務の多様化』への取り組み、②『専門性』の深化への取り組み、③不動産鑑定士の『業務の多様化』『専門性』の社会への発信の3つの柱に組み

むことを約束し、その具体化に向け、不動産鑑定法の改正を不動産鑑定士制度推進議員連盟に要望する一方、国土交通省に対し、成案化への取り組みに理解を求めてきた。業容の幅を広げ、制度の信頼性を高めて、持続的な不動産鑑定評価業の発展を実現していくと共にこの制度を次世代に引き継いでいくため、同法の改正を実現する必要がある。」「人口動態の変化は、不動産市場の需要変化を通して、これまでになかった現象を提起している。空き地・空き家の発生や所有者不明土地の問題等がそれである。これら新しい問題を解決するためには不動産鑑定評価理論の新たな研究が必要であり、その成果を通じて、問題解決に取り組んでいくことが不動産鑑定士の確かな未来を切り開く礎となる。」と述べました。

また、ご出席の国会議員から一言ずつご挨拶をいただいたほか、本日の理事会で選定された副会長、専務理事、常務理事のお披露目が行われ、さらに今春募集した不動産鑑定士PR動画コンテストの表彰式及び応募作品の上映が行われ、なごやかな歓談のうち、盛会裡に懇親会を終えることができました。

【懇親会会場風景】



懇親会参加者をお出迎える正副会長・専務理事



新役員披露



懇親会会場風景



【懇親会にご出席いただいた国会議員（順不同）】



盛山 正仁 法務副大臣・内閣府副大臣



原田 憲治 総務副大臣



根本 幸典 国土交通大臣政務官



豊田 俊郎 内閣府大臣政務官



片山 さつき 参議院議員



大岡 敏孝 衆議院議員



石井 正弘 参議院議員



堀井 巖 参議院議員



福岡 資麿 参議院議員



うえの 賢一郎 衆議院議員



渡辺 猛之 参議院議員



西村 明宏 衆議院議員



左藤 章 衆議院議員



根本 匠 衆議院議員



三宅 伸吾 参議院議員

このほか、葉梨康弘衆議院議員、室井邦彦参議院議員、小島敏文衆議院議員、津島 淳衆議院議員、大塚高司衆議院議員、平口 洋衆議院議員にもご来場いただきました。

【不動産鑑定士 PR 動画コンテスト表彰式】



【左上】最優秀賞：「土地と僕」

(金沢学院大学の平山千尋さん、山本温貴さん、井波一希さん)

【左中】優 秀 賞：「チャレンジ」

(首都大学東京の仲西慶晃)

【右中】優 秀 賞：「えんの下の力持ち 野球部篇」

(松江工業高等専門学校の世戸貴章さん、稲田翔吾さん／北海道芸術デザイン専門学校の光源寺咲希さん)

【左下】優 秀 賞：「また会おう!未来の不動産鑑定士!」

(東京工芸大学の河村友紀さん)

【右下】特 別 賞：「求む!不動産鑑定士」

(東京都立工芸高等学校の松原佳奈さん)