

会員検索システム設置に伴う開示情報の設定について

公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会

このシステムは、一般の方や企業者の方が、鑑定評価の依頼等のため、検索条件を付して不動産鑑定士・不動産鑑定業者を探すことができるものです。

また、会員相互間の連絡等の用途に資するため、「会員検索システム」を併せて設置しております。

つきましては、個人及び業者情報の開示について設定とご確認をお願いいたします。

設置内容

一般向け検索システム

- ✓ 一般の方が利用する“不動産鑑定士／不動産鑑定業者”情報検索です。
- ✓ 誰でも検索ができ、条件に応じた情報が開示されます。

会員向け検索システム

- ✓ 会員情報の相互検索機能です。
- ✓ 会員専用ページに入れる方に限り、情報が開示されます。

【ご注意】

- ・ 一般ページの検索システム上において情報を公開するには、現在のシステム上の公開の有無に関わらず再設定を行う必要があります（不動産鑑定士／不動産鑑定業者共通）。
- ・ 「パスワード」を変更されたい場合は、会員専用ページの左下から 2 番目「会員登録情報・研修履歴」を選択し、「1.パスワード再設定」にて手続きしていただけます。
なお、新パスワードが反映されるまで 1 時間ほどお時間を頂戴しますので、ご不便をおかけしますが、ご理解のほどよろしくお願いいたします。

【お問い合わせ】：業務課

FAX 番号：03 - 3436 - 6450

E-mail : gyoumuka@fudousan-kanteishi.or.jp

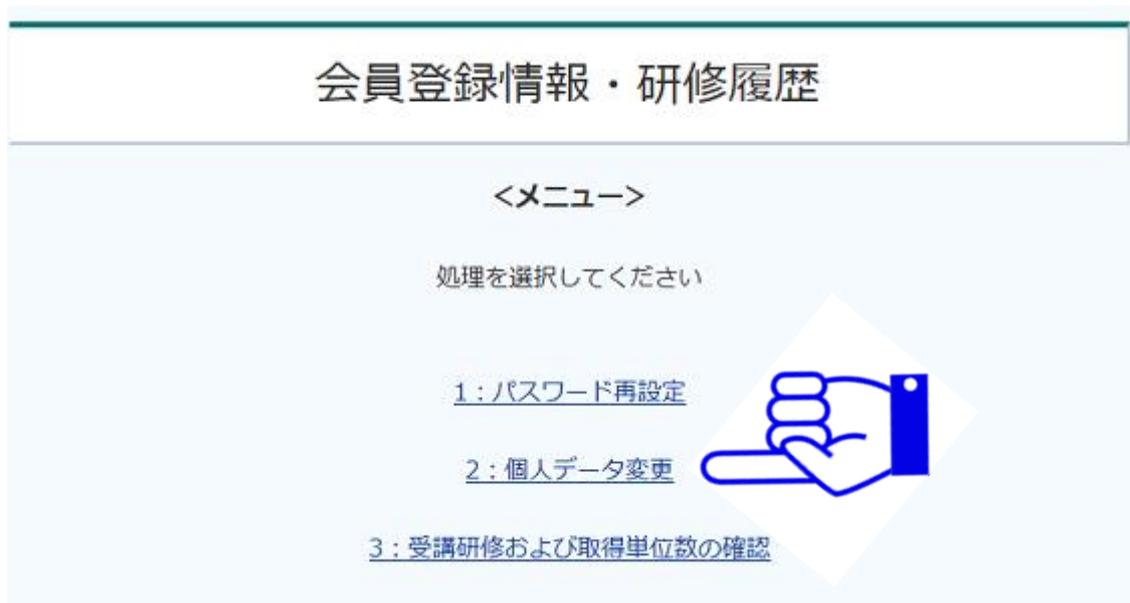
設定内容と方法

1. 会員専用トップページの左下にある「会員登録情報・研修履歴」を選んでください。



The screenshot shows the homepage of the Japan Association of Real Estate Appraisers (JAEA). The navigation menu includes '一般の方' and '会員の方'. Under '会員の方', the link '会員登録情報・研修履歴' is highlighted with a blue hand icon pointing to it. The main content area shows '重要情報' and 'お知らせ' sections.

2. 「個人データ変更」（業者会員の場合は「業者データ変更」）を選びます。



The screenshot shows the '会員登録情報・研修履歴' page. The menu options are:

- <メニュー>
- 処理を選択してください
- 1: パスワード再設定
- 2: 個人データ変更
- 3: 受講研修および取得単位数の確認

A blue hand icon points to the '個人データ変更' option.

3. 各種項目について、「公開」「非公開」の設定をします



個人データの公開について

- ・一般向け情報公開は、ホームページの「不動産鑑定士をさがす」に公開するデータの設定を行います。
「公開」を選択した場合は、会員以外の方に情報が公開されます。
(所属している業者が情報を非公開にしている業者情報にリンクされません)
- ・会員向け情報公開は、会員専用ページに開設予定の「会員検索コーナー」に公開するデータの設定を行います。
(会員専用ページに入れる方しか閲覧できません。)

※全ての項目を「非公開」にしたい場合には、右の設定を「全部非公開」にしてください。
 【ご注意】下の設定が「公開」になっていても、右の設定を「全部非公開」にすると、全ての項目が「非公開」となります。
 所属している業者が会員情報検索に情報を公開していても、あなたのデータは表示されません。
 (右の設定を「全部非公開」にした場合、下欄の設定は不要です。)

		一般向け (公共事業一般検索用)	会員向け (会員内情報検索用)	
		選択公開 ▼	選択公開 ▼	
氏名	(姓) [] (名) []			
カナ	(姓) [] (全角) (名) [] (全角)			
英字(姓)	[]			
性別	男 ▼	非公開 ▼	非公開 ▼	
生年月日	[]年 []月 []日	非公開 ▼	非公開 ▼	
メールアドレス	[] (半角)	非公開 ▼	非公開 ▼	
上記メールアドレスにメールマガジンを配信する	<input type="radio"/> はい <input type="radio"/> いいえ			
上記以外のメールアドレスに配信を希望する(携帯不可)	[] (半角)			
個人ホームページ・ブログURL	[] (半角)	非公開 ▼	非公開 ▼	
勤務先	勤務先名			
	カナ	[] (全角)	非公開 ▼	
	住所	〒 [] - [] (半角数字) [] (都道府県名を選択) [] (市区郡名を入力し、「市区郡島」を選択) (建物名・部屋番号)	非公開 ▼	公開 ▼
	TEL	[] (「-」(ハイフン)を含め半角15文字以内)	非公開 ▼	公開 ▼
	FAX	[] (「-」(ハイフン)を含め半角15文字以内)	非公開 ▼	公開 ▼
自宅	住所	〒 [] - [] (半角数字) [] (都道府県名を選択) [] (市区郡名を入力し、「市区郡島」を選択) (建物名・部屋番号)		
	TEL	[] (「-」(ハイフン)を含め半角15文字以内)		
	FAX	[] (「-」(ハイフン)を含め半角15文字以内)		
	会員登録先	勤務先 ▼		
郵便物送付先	勤務先 ▼			

送信 リセット

一般向けを公開にすると、不特定多数からの検索結果に情報が掲載されます。

会員向けを公開にすると、会員のみが利用できる検索結果に情報が掲載されます。

- ・業者会員の場合は、業者会員用のユーザ名・パスワードで入って同様に設定を行ってください。
- ・個人会員用のユーザ名・パスワードで入ると、業者会員の設定画面が表示されません

4. 設定を確認し、「送信」ボタンを押します

「送信」ボタンを押して、設定を更新します。

- ・設定した内容の変更等は、上記手順で随時行う事が出来ます。

【検索画面サンプル】

「会員検索システム」では、「不動産鑑定士の検索」・「不動産鑑定業者の検索」・「受講した研修から検索」から検索できます。

「不動産鑑定士」・「不動産鑑定業者」検索では、氏名や住所、業者名などから条件に一致するデータを検索し、検索結果を表示します。

会員検索（会員専用）

会員検索には、3つのモードがあります。

1. 各種条件（キーワード）を指定して、[個人会員を検索](#)
2. 各種条件（キーワード）を指定して、[業者会員を検索](#)
3. 不動産鑑定協会が主催している[研修を受講し](#)、[単位を取得した個人・業者会員を検索](#)
(目的の研修を特定した後に受講者を検索します)

不動産鑑定士の検索
不動産鑑定業者の検索
受講した研修から検索

検索したいキーワードの項目に文字を入力して下さい。

氏名 (姓) (名) 入力例: 佐田 太郎
 氏名よみ (姓) (名) 入力例: かんてい たらう
 勤務先名
 勤務先所在地
 勤務先電話番号
 勤務先FAX番号

[検索](#) [リセット](#)

会員検索（会員専用）

検索には、3つのモードがあります。

各種条件（キーワード）を指定して、[個人会員を検索](#)
 各種条件（キーワード）を指定して、[業者会員を検索](#)
 不動産鑑定協会が主催している[研修を受講し](#)、[単位を取得した個人・業者会員を検索](#)
 (目的の研修を特定した後に受講者を検索します)

鑑定士の検索
不動産鑑定業者の検索
受講した研修から検索

検索したいキーワードの項目に文字を入力して下さい。

会社名 入力例: 日本不動産鑑定
 会社名よみ 入力例: にほんふどうさんかんてい
 会社所在地
 会社電話番号
 会社FAX番号

[検索](#) [リセット](#)

会員検索（会員専用）

会員検索には、3つのモードがあります。

1. 各種条件（キーワード）を指定して、[個人会員を検索](#)
2. 各種条件（キーワード）を指定して、[業者会員を検索](#)
3. 不動産鑑定協会が主催している[研修を受講し](#)、[単位を取得した個人・業者会員を検索](#)
(目的の研修を特定した後に受講者を検索します)

不動産鑑定士の検索
不動産鑑定業者の検索
受講した研修から検索

日本不動産鑑定協会及び各県不動産鑑定士協会等が主催する、さまざまなテーマの研修に参加し、単位を取得した会員のプロフィールを紹介しています。不動産にかかわるご相談等にお役立て下さい。

研修のテーマは下記のキーワードに分類されています。まずキーワードを選択し、次画面より研修名、受講者の地域・個人・法人の別の選択へとお進みください。

キーワードリスト		
証券化		
<input type="checkbox"/> DCF法	<input type="checkbox"/> 証券化	<input type="checkbox"/> デューデリシエンス
都市計画		
<input type="checkbox"/> 環境(土壌汚染等)	<input type="checkbox"/> 都市計画法	<input type="checkbox"/> 農地・林地
<input type="checkbox"/> まちづくり・都市再生		
企業		
<input type="checkbox"/> 企業評価	<input type="checkbox"/> 取替還元	<input type="checkbox"/> 時価評価(減損会計)
<input type="checkbox"/> 不動産市場の動向	<input type="checkbox"/> 競争再生法	
不動産鑑定評価の専門知識等		
<input type="checkbox"/> 建築基準法	<input type="checkbox"/> 固定資産	<input type="checkbox"/> 借地借家
<input type="checkbox"/> 税務	<input type="checkbox"/> 建物評価	<input type="checkbox"/> 担保評価
<input type="checkbox"/> 資料・地代	<input type="checkbox"/> 不動産登記	
裁判・訴訟・ADR		
<input type="checkbox"/> ADR・訴訟特例	<input type="checkbox"/> 競売・訴訟	<input type="checkbox"/> 競売評価
倫理・その他		
<input type="checkbox"/> 倫理	<input type="checkbox"/> その他	
職務的研修		
<input type="checkbox"/> 職務的研修		
開催年月: 2014 ▾ 年 7 ▾ 月 ~ 2015 ▾ 年 7 ▾ 月		
研修名検索:		

[検索](#) [リセット](#)

← 「受講した研修から検索」では、

- ・ 研修会受講者検索
- ・ 開催年月
- ・ 研修会名

の条件から検索ができます。

以上