

表3 コース別・提出時期別の細分化類型等一覧

1年コース

物件調査 実地演習		一般実地演習												
12月		第1回報告(3月末)			第2回報告(7月末)				第3回報告(10月末)					
土地	建物	更地		底地	自用の建物 及びその敷地		貸家及び その敷地		借地権付建物	宅地見込地・ 農地・林地	区分所有建物 及びその敷地	地代	家賃	
		住宅地	商業地	大規模 画地	底地	低層 住宅	業務用ビル	居住用賃貸	オフィス用 賃貸	住宅地	宅地見込地 農地	マンション	新規地代	新規家賃
										商業地	林地 (工業地)	事務所・店舗ビル	継続地代	継続家賃
									1件選択	1件選択(※1)	1件選択	1件選択(※2)	1件選択(※2)	

2年コース

物件調査 実地演習		一般実地演習												
12月		第1回報告(1年目3月末)		第2回報告(1年目7月末)			第3回報告(1年目10末)			第4回報告(2年目3月末)				
土地	建物	更地		更地	底地	宅地見込地・ 農地・林地	自用の 建物及び その敷地	自用の 建物及び その敷地	貸家及び その敷地	区分所有建物 及びその敷地	借地権付建物	地代	家賃	
		住宅地	商業地	大規模 画地	底地	宅地見込地 農地	低層 住宅	業務用ビル	居住用賃貸	オフィス用 賃貸	マンション	住宅地	新規地代	新規家賃
						林地 (工業地)					事務所・店舗ビル	商業地	継続地代	継続家賃
						1件選択(※1)				1件選択	1件選択	1件選択(※2)	1件選択(※2)	

※1 やむを得ない事由により「宅地見込地・農地・林地」の中からの課題の選択が著しく困難な場合は、代替として、「更地・工業地」を選択することを認める。

※2 地代で「新規地代」を選択する場合は、家賃で「継続家賃」を選択しなければならない。

地代で「継続地代」を選択する場合は、家賃で「新規家賃」を選択しなければならない。